



# PT. BPR CINDE WILIS

Kompleks Ruko Gajah Mada Square, Jl. Gajah Mada No. 187 Kav. A17-18 Jember

Telepon : (0331) 411999 / Fax : (0331) 425333

Email : info@bprwilis.co.id

## LAPORAN NERACA PUBLIKASI TANGGAL : 31 DESEMBER 2023

(Dalam ribuan rupiah)

| ASET                                            | Des 2023           | Des 2022           |
|-------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Kas dalam Rupiah                                | 568.873            | 387.730            |
| Kas dalam Valuta Asing                          | 0                  | 0                  |
| Surat Berharga                                  | 0                  | 0                  |
| Penempatan pada Bank Lain                       | 146.608.537        | 137.456.927        |
| -/- Penyisihan Penghapusan Aset Produktif       | 572.691            | 516.478            |
| Jumlah                                          | 146.035.846        | 136.940.449        |
| Kredit yang Diberikan                           |                    |                    |
| a. Kepada BPR                                   | 0                  | 0                  |
| b. Kepada Bank Umum                             | 0                  | 0                  |
| c. Kepada non bank – pihak terkait              | 1.618.552          | 708.349            |
| d. Kepada non bank – pihak tidak terkait        | 443.767.425        | 376.988.562        |
| -/- Penyisihan Penghapusan Aset Produktif       | 3.060.692          | 2.827.807          |
| Jumlah                                          | 442.325.285        | 374.869.104        |
| Agunan yang Diambil Alih                        | 6.231.427          | 2.052.077          |
| Aset Tetap dan Inventaris                       |                    |                    |
| a. Tanah dan Bangunan                           | 0                  | 0                  |
| b. -/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai | 0                  | 0                  |
| c. Inventaris                                   | 8.191.734          | 7.640.060          |
| d. -/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai | 6.497.359          | 6.135.756          |
| Aset Tidak Berwujud                             | 175.100            | 286.062            |
| -/- Akumulasi amortisasi dan penurunan nilai    | 175.100            | 274.687            |
| Aset Lainnya                                    | 8.755.630          | 6.451.630          |
| <b>Total Aset</b>                               | <b>605.611.436</b> | <b>522.216.689</b> |

(Dalam ribuan rupiah)

| LIABILITAS                   | Des 2023           | Des 2022           |
|------------------------------|--------------------|--------------------|
| Liabilitas Segera            | 2.801.977          | 2.552.646          |
| Simpanan                     |                    |                    |
| a. Tabungan                  | 26.985.504         | 21.752.103         |
| b. Deposito                  | 469.596.611        | 409.416.810        |
| Simpanan dari Bank Lain      | 56.650.000         | 38.400.000         |
| Pinjaman yang Diterima       | 0                  | 0                  |
| Dana Setoran Modal-Kewajiban | 0                  | 0                  |
| Liabilitas Lainnya           | 2.077.983          | 2.126.632          |
| <b>Total Liabilitas</b>      | <b>558.112.075</b> | <b>474.248.191</b> |

(Dalam ribuan rupiah)

| EKUITAS                                                                                          | Des 2023           | Des 2022           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Modal Disetor                                                                                    |                    |                    |
| a. Modal Dasar                                                                                   | 45.000.000         | 45.000.000         |
| b. Modal yang Belum Disetor -/-                                                                  | 33.700.000         | 33.700.000         |
| Tambahan Modal Disetor                                                                           |                    |                    |
| a. Agio (Disagio)                                                                                | 0                  | 0                  |
| b. Modal Sumbangan                                                                               | 0                  | 0                  |
| c. Dana Setoran Modal-Ekuitas                                                                    | 0                  | 0                  |
| d. Tambahan Modal Disetor Lainnya                                                                | 0                  | 0                  |
| Ekuitas Lain                                                                                     |                    |                    |
| a. Keuntungan (Kerugian) dari Perubahan Nilai Aset Keuangan dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual | 0                  | 0                  |
| b. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap                                                               | 0                  | 0                  |
| c. Lainnya                                                                                       | 0                  | 0                  |
| d. Pajak Penghasilan terkait dengan Ekuitas Lain                                                 | 0                  | 0                  |
| Cadangan                                                                                         |                    |                    |
| a. Umum                                                                                          | 2.260.000          | 2.260.000          |
| b. Tujuan                                                                                        | 0                  | 0                  |
| Laba (Rugi)                                                                                      |                    |                    |
| a. Tahun-tahun Lalu                                                                              | 21.294.951         | 24.541.952         |
| b. Tahun Berjalan                                                                                | 12.644.410         | 9.866.526          |
| <b>Total Ekuitas</b>                                                                             | <b>47.499.361</b>  | <b>47.968.478</b>  |
| <b>Total Liabilitas dan Ekuitas</b>                                                              | <b>605.611.436</b> | <b>522.216.689</b> |

## LAPORAN LABA RUGI PUBLIKASI TANGGAL : 31 DESEMBER 2023

(Dalam ribuan rupiah)

| POS                                                                                             | Des 2023          | Des 2022          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>PENDAPATAN DAN BEBAN OPERASIONAL</b>                                                         |                   |                   |
| Pendapatan Bunga                                                                                |                   |                   |
| a. Bunga Kontraktual                                                                            | 73.070.028        | 59.743.678        |
| b. Provisi Kredit                                                                               | 6.778.326         | 5.445.347         |
| c. Biaya Transaksi -/-                                                                          | 0                 | 0                 |
| Jumlah Pendapatan Bunga                                                                         | 79.848.355        | 65.189.024        |
| Pendapatan Lainnya                                                                              | 2.873.961         | 1.550.880         |
| <b>JUMLAH PENDAPATAN OPERASIONAL</b>                                                            | <b>82.722.316</b> | <b>66.739.904</b> |
| Beban Bunga                                                                                     |                   |                   |
| a. Beban Bunga Kontraktual                                                                      | 31.942.463        | 24.702.154        |
| b. Biaya Transaksi                                                                              | 0                 | 0                 |
| Beban Kerugian Restrukturisasi Kredit                                                           | 0                 | 0                 |
| Beban Penyisihan Penghapusan Aset Produktif                                                     | 2.358.121         | 2.119.496         |
| Beban Pemasaran                                                                                 | 680.492           | 414.253           |
| Beban Penelitian dan Pengembangan                                                               | 0                 | 0                 |
| Beban Administrasi dan Umum                                                                     | 31.577.344        | 27.104.188        |
| Beban Lainnya                                                                                   | 703.875           | 541.164           |
| <b>JUMLAH BEBAN OPERASIONAL</b>                                                                 | <b>67.262.295</b> | <b>54.881.255</b> |
| <b>LABA (RUGI) OPERASIONAL</b>                                                                  | <b>15.460.021</b> | <b>11.858.649</b> |
| <b>PENDAPATAN DAN BEBAN NON OPERASIONAL</b>                                                     |                   |                   |
| Pendapatan Non Operasional                                                                      | 468.314           | 679.923           |
| Beban Non Operasional                                                                           |                   |                   |
| Kerugian Penjualan/Kehilangan                                                                   | 598               | 871               |
| Lainnya                                                                                         | 536.803           | 407.807           |
| <b>LABA (RUGI) NON OPERASIONAL</b>                                                              | <b>(69.087)</b>   | <b>271.245</b>    |
| <b>LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN SEBELUM PAJAK PENGHASILAN</b>                                     | <b>15.390.934</b> | <b>12.129.894</b> |
| <b>TAKSIRAN PAJAK PENGHASILAN</b>                                                               | <b>2.746.524</b>  | <b>2.263.368</b>  |
| <b>JUMLAH LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN</b>                                                        | <b>12.644.410</b> | <b>9.866.526</b>  |
| <b>PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN</b>                                                            |                   |                   |
| Tidak Akan Direklasifikasi ke Laba Rugi                                                         |                   |                   |
| a. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap                                                              | 0                 | 0                 |
| b. Lainnya                                                                                      | 0                 | 0                 |
| c. Pajak Penghasilan Terkait                                                                    | 0                 | 0                 |
| Akan Direklasifikasi ke Laba Rugi                                                               |                   |                   |
| a. Keuntungan (Kerugian) dan Perubahan Nilai Aset Keuangan Dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual | 0                 | 0                 |
| b. Lainnya                                                                                      | 0                 | 0                 |
| c. Pajak Penghasilan Terkait                                                                    | 0                 | 0                 |
| <b>PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN SETELAH PAJAK</b>                                              | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>TOTAL LABA (RUGI) KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN</b>                                            | <b>0</b>          | <b>0</b>          |

## LAPORAN KOMITMEN DAN KONTINJENSI PUBLIKASI TANGGAL : 31 DESEMBER 2023

(Dalam ribuan rupiah)

| POS                                                    | Des 2023          | Des 2022          |
|--------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>TAGIHAN KOMITMEN</b>                                | <b>15.000.000</b> | <b>0</b>          |
| a. Fasilitas pinjaman yang diterima yang belum ditarik | 15.000.000        | 0                 |
| b. Tagihan Komitmen lainnya                            | 0                 | 0                 |
| <b>KEWAJIBAN KOMITMEN</b>                              | <b>21.980.346</b> | <b>14.067.177</b> |
| a. Fasilitas kredit kepada nasabah yang belum ditarik  | 21.980.346        | 14.067.177        |
| b. Penerusan kredit                                    | 0                 | 0                 |
| c. Kewajiban Komitmen Lainnya                          | 0                 | 0                 |
| <b>TAGIHAN KONTINJENSI</b>                             | <b>15.321.533</b> | <b>15.602.622</b> |
| a. Pendapatan bunga dalam Penyelesaian                 | 2.940.196         | 2.910.711         |
| b. Aset produktif yang dihapus buku                    | 12.381.337        | 12.691.851        |
| c. Agunan dalam proses penyelesaian kredit             | 0                 | 0                 |
| d. Tagihan Kontinjensi Lainnya                         | 0                 | 0                 |
| <b>KEWAJIBAN KONTINJENSI</b>                           | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>REKENING ADMINISTRATIF LAINNYA</b>                  | <b>0</b>          | <b>0</b>          |

## LAPORAN KUALITAS ASET PRODUKTIF PUBLIKASI TANGGAL : 31 DESEMBER 2023

| Keterangan                               | Nominal Dalam Ribuan Rupiah |            |           |           |            |
|------------------------------------------|-----------------------------|------------|-----------|-----------|------------|
|                                          | L                           | DPK        | KL        | D         | M          |
| Penempatan pada bank lain                | 146.608.537                 |            | 0         |           | 0          |
| Kredit yang diberikan                    |                             |            |           |           |            |
| a. Kepada BPR                            | 0                           | 0          | 0         | 0         | 0          |
| b. Kepada Bank Umum                      | 0                           | 0          | 0         | 0         | 0          |
| c. Kepada non bank – pihak terkait       | 1.627.214                   | 0          | 0         | 0         | 1.627.214  |
| d. Kepada non bank – pihak tidak terkait | 414.943.443                 | 16.896.832 | 8.117.784 | 1.050.023 | 10.357.486 |
| Jumlah Aset Produktif                    | 563.179.194                 | 16.896.832 | 8.117.784 | 1.050.023 | 10.357.486 |
| Rasio – rasio (%)                        |                             |            |           |           |            |
| a. KPMM                                  |                             |            |           | 19,99     |            |
| b. PPAP                                  |                             |            |           | 100,00    |            |
| c. NPL (neto)                            |                             |            |           | 3,63      |            |
| d. Non Performing Loan (NPL) Gross       |                             |            |           | 4,31      |            |
| e. ROA                                   |                             |            |           | 2,76      |            |
| f. BOPO                                  |                             |            |           | 81,31     |            |
| g. Net Interest Margin (NIM)             |                             |            |           | 6,74      |            |
| h. LDR                                   |                             |            |           | 91,22     |            |
| i. Cash Ratio                            |                             |            |           | 8,60      |            |

## LAPORAN INFORMASI LAINNYA TANGGAL : 31 DESEMBER 2023

| Anggota Direksi BPR dan Anggota Dewan Komisaris BPR | Pemegang Saham                              | Pemegang Saham Pengendali (Ya/Tidak) | Ultimate Shareholders                   |
|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------------|
| <b>DIREKSI</b>                                      | 1. PAULINO KRISNAWAHJUESA, MBA (30,00%)     | Ya                                   | 1. KELUARGA HENGGAHSAH TJIPTO SANTOSO   |
| 1. LUCIA PRIMASTUTI RAHAYU, SE                      | 2. YUDINATA TJIPTO SANTOSO, SE (25,00%)     | Tidak                                | 2. KELUARGA Ir. HENDRATA KRESNAWAHJUESA |
| 2. SUNARWATI, SE                                    | 3. HAUDINATA TJIPTO SANTOSO, ST (25,00%)    | Tidak                                |                                         |
| 3. ANANG ERFANTORO, A.Md                            | 4. OFERI KRESNAWAHJUESA, M.Sc.Ph.D (15,00%) | Tidak                                |                                         |
| 4. BIBIN HENDRA NUSAROF, SE                         | 5. VINOLIA (5,00%)                          | Tidak                                |                                         |
| 5. FIRMAN ARDIANSYAH, SE                            |                                             |                                      |                                         |
| <b>DEWAN KOMISARIS</b>                              |                                             |                                      |                                         |
| 1. PAULINO KRISNAWAHJUESA, MBA                      |                                             |                                      |                                         |
| 2. YUDINATA TJIPTO SANTOSO, SE                      |                                             |                                      |                                         |
| 3. HAUDINATA TJIPTO SANTOSO, ST                     |                                             |                                      |                                         |
| 4. PAUL ALIM GUNAWAN KRISTANTO, B.Sc                |                                             |                                      |                                         |

Nama Kantor Akuntan Publik yang mengaudit laporan keuangan tahunan : KANTOR AKUNTAN PUBLIK SOEBANDI DAN REKAN  
Nama Akuntan Publik yang mengaudit laporan keuangan tahunan : Prof. DR. SOEBANDI, SE, AK, CPA, CA.

- Laporan keuangan tahunan BPR dengan total aset paling sedikit Rp 10M wajib diaudit oleh Akuntan Publik.
- Laporan keuangan tahunan BPR dengan total aset kurang dari Rp 10M wajib dipertanggungjawabkan dalam RUPS atau diaudit oleh Akuntan Publik.
- Informasi keuangan di atas disusun untuk memenuhi Peraturan OJK No.48/POJK.03/2017 tanggal 12 Juli 2017 tentang Transparansi Kondisi Keuangan BPR, Surat Edaran OJK No.39 /SE.OJK.03/2017 tanggal 19 Juli 2017 tentang Laporan tahunan dan laporan Keuangan Publikasi BPR, dan Surat Edaran OJK No.16 /SE.OJK.03/2019 tanggal 29 Agustus 2019 tentang Perubahan Surat Edaran OJK No.39 /SE.OJK.03/2017 tentang Laporan tahunan dan laporan Keuangan Publikasi BPR.
- Laporan Keuangan Publikasi ini sepenuhnya menjadi tanggung jawab Direksi BPR.
- Penyajian Laporan Keuangan Publikasi ini sepenuhnya mengacu pada Pedoman Akuntansi BPR.
- Perhitungan rasio keuangan antara lain ROA, BOPO, CR, dan LDR dilakukan sesuai dengan ketentuan terkini dan berlaku sejak posisi laporan bulan Desember 2023.

03 April 2024  
Direksi,  
PT. BPR CINDE WILIS

Lucia Primastuti Rahayu, SE  
Direktur Utama

Sunarwati, SE  
Direktur Operasional

Anang Erfantoro, A.Md  
Direktur Pemasaran

Bibin Hendra Nusrarof, SE  
Direktur Kredit Komersial

Firman Ardiansyah, SE  
Direktur Kredit Retail



**Terus Bertransisi Mencapai Inklusi**